

СОГЛАСОВАНО

Директор Общества с ограниченной  
ответственностью УК "Наш дом"Е.И. Баранов  
2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель  
Муниципального бюджетного учреждения  
"Градорегулирование и  
инфраструктурное развитие"  
Чистопольского муниципального района  
Республики ТатарстанМ.Р. Бибишев  
2021 г.Жилой дом № 9а по ул. Ягодная, г. Чистополь, РТ  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-06-01  
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 835,971 тыс. руб.

Средства на оплату труда 144,737 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 874,92 чел.час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 4 квартал 2020 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Крыша													
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2		1,925 192,5/100	9763,31	18794,37	14854,96	143,78	33,28	3795,63	96,3	0,17
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	50,025	96,3	154,26	14855,24	14855,24					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0875	0,17								

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0875	0,17	853,60	145,11		145,11	33,60			
	2. 01.7.16.02-0001	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009	0,0173	2742,99	47,45				47,45		
	3. 01.7.16.02-0003	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035	0,0674	21225,75	1430,62				1430,62		
	4. 11.2.13.06-0011	Щиты настила, все толщины	м2	3,4	6,545	354,17	2318,04				2318,04		
2	<b>ГЭСН46-04-008-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2		0,46 46/100	2230,01	1025,80	921,11	104,69			6,61	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	14,38	6,61	139,25	920,44	920,44					
	1. 91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	6,22	2,86	36,59	104,65		104,65				
3	<b>ГЭСН46-04-001-04</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Разборка: кирпичных стен (труб, выхода, парапета)	м3		18 8,7+2,6+6,7	1463,38	26340,84	20206,44	6134,40			127,8	
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	7,1	127,8	158,11	20206,46	20206,46					
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	1,15	20,7	259,07	5362,75		5362,75				
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	2,3	41,4	18,64	771,70		771,70				
4	<b>ГЭСН08-08-005-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Кладка дымовых кирпичных труб (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3		29,7	3956,86	117518,74	63482,56	18827,13	3662,01	35209,05	406,44	16,34
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	13,685	406,44	156,19	63481,86	63481,86					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,55	16,34								
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,4375	12,99	1229,44	15970,43		15970,43	3000,82			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1125	3,34	853,60	2851,02		2851,02	660,12			
	3. 01.7.15.06-0085	Гвозди проволочные, круглые, формовочные, размер 1,6x100 мм	т	0,0006	0,0178	48456,35	862,52				862,52		
	4. 01.7.15.08-0022	Заклепки с полукруглой головкой, размер 4x10 мм	т	0,0003	0,0089	43225,80	384,71				384,71		
	5. 01.7.20.02-0002	Войлок строительный	кг	3	89,1	153,82	13705,36				13705,36		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	6. 02.1.01.01-0001	Глина	м3	0,12	3,564	918,28	3272,75				3272,75		
	7. 02.3.01.02-1012	Песок природный II класс, средний, круглые сита	м3	0,08	2,376	766,21	1820,51				1820,51		
	8. 03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0006	0,0178	12419,10	221,06				221,06		
	9. 04.3.01.09-0012	Раствор готовый кладочный, цементный, М50	м3	0,04	1,188	3205,53	3808,17				3808,17		
H	10. 06.1.01.05	Кирпич керамический	1000 шт	0,49	14,55								
	11. 08.3.05.02-0031	Прокат толстолистовой горячекатаный в листах с обрезными кромками, толщина 3,9 мм	т	0,006	0,1782	34884,72	6216,46				6216,46		
	12. 08.3.07.01-0001	Прокат полосовой, горячекатаный, марка стали Ст0, ширина 100-200 мм, толщина 10-75 мм	т	0,004	0,1188	41379,92	4915,93				4915,93		
5	<b>06.1.01.05-0037</b>	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 150	1000 шт.		14,55	10259,21	149271,51				149271,51		
6	<b>ГЭСН08-02-007-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Армирование кладки стен и других конструкций (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т		0,02232 22,32/1000	9797,10	218,67	205,29	13,38	3,03		1,45	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	64,86	1,45	141,81	205,62	205,62					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,6375	0,01								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,2875	0,01	1045,40	10,45		10,45	2,31			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,35	0,01	853,60	8,54		8,54	1,98			
H	3. 08.4.03.02	Горячекатаная арматурная сталь	т	1	0,0223								
7	<b>08.4.03.02-0001</b>	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром: 6 мм (по проекту)	т		0,0223	53443,07	1191,78				1191,78		
8	<b>ГЭСН09-03-050-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		2,208 220,8/100	2486,58	5490,37	5317,48	117,80	27,27	55,09	32,04	0,14
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	14,513	32,04	165,94	5316,72	5316,72					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0625	0,14								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0625	0,14	853,60	119,50		119,50	27,67			
	2. 01.7.15.14-0166	Шурупы с полукруглой головкой 5x35 мм	т	0,00075	0,0017	33263,76	56,55				56,55		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
H	3. 07.2.07.13	Планка из стального листа	т	0,004	0,0088								
H	4. 08.3.09.05	Конструкции стальные	т										
9	<b>08.3.08.02-0063</b>	Ст3пс5, размером 40х40х4 мм (по проекту)	т		0,5343 534,3/1000	55268,62	29530,02				29530,02		
10	<b>ГЭСН15-02-001-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (вентшахт) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2		1,925 192,5/100	18110,25	34862,23	23260,70	1502,17	993,13	10099,36	135,26	5,78
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	70,265	135,26	171,97	23260,66	23260,66					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	3	5,78								
	1. 91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.час	1,125	2,17	19,51	42,34		42,34				
	2. 91.07.07-042	Растворонасосы, производительность 3 м3/ч	маш.час	3	5,78	252,80	1461,18		1461,18	993,99			
	3. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,6738	20,97	14,13				14,13		
	4. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	1,89	3,638	2772,00	10084,54				10084,54		
11	<b>ГЭСН08-02-001-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (под мауэрлат) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	м3		12,6	1308,07	16481,68	9759,71	6586,02	1455,30	135,95	65,78	6,3
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	5,221	65,78	148,36	9759,12	9759,12					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,5	6,3								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,5	6,3	1045,40	6586,02		6586,02	1455,36			
	2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,44	5,544	20,97	116,26				116,26		
H	3. 04.3.01.12	Растворы цементно-известковые	м3	0,24	3,024								
H	4. 06.1.01.05	Кирпич керамический или силикатный	1000 шт	0,38	4,788								
	5. 11.1.03.01-0080	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт IV	м3	0,0005	0,0063	3121,99	19,67				19,67		
12	<b>06.1.01.05-0035</b>	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт.		4,788	9610,74	46016,22				46016,22		
13	<b>04.3.01.12-0002</b>	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 25	м3		3,024	2483,47	7510,01				7510,01		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	<b>ГЭСН46-04-012-03</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка деревянных люков	100 м2		0,0098 0,7*0,7*2/100	14514,97	142,25	128,97	13,28	11,58		0,89	0,08
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	91,15	0,89	144,38	128,50	128,50					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	7,74	0,08								
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	7,74	0,08	175,03	14,00		14,00	12,22			
15	<b>ГЭСН09-04-003-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж люка противопожарного (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2		0,98 0,7*0,7*2	594,98	583,08	383,30	4,24	2,35	195,54	2,2	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	2,2425	2,2	174,41	383,70	383,70					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0125	0,01								
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,0125	0,01	175,03	1,75		1,75	1,53			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0025		853,60							
	3. 01.7.15.02-0051	Болты анкерные	т	0,00094	0,0009	58166,20	52,35				52,35		
	4. 07.1.05.01-0004	Люки металлические противопожарные (EI60)	м2	1	0,98								
	5. 14.5.01.10-0029	Пена монтажная полиуретановая противопожарная однокомпонентная модифицированная для заполнения, уплотнения, утепления, изоляции и соединения швов и стыков в местах с повышенными требованиями пожарной безопасности (0,88 л)	шт	0,44	0,4312	329,23	141,96				141,96		
16	<b>07.1.01.01-0011</b>	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900x1600 мм	шт.		2	9361,27	18722,54				18722,54		
17	<b>01.7.04.07-0003</b>	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	компл.		2	142,08	284,16				284,16		

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	<b>ГЭСН13-03-002-04</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021(лестница на чердак) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2		0,018 <i>(0,9'2) / 100</i>	1912,31	34,42	20,89	1,46	0,08	12,07	0,11	
		Затраты труда рабочих (ср 4,7)	чел.-ч	6,1065	0,11	190,07	20,91	20,91					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,025									
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,0125		13,35							
	2. 91.06.05-011	Погрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,0125		1502,89							
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125		853,60							
	4. 91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	1,4	0,03	36,85	1,11		1,11				
	5. 14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,009	0,0002	62313,38	12,46				12,46		
	6. 14.5.09.02-0002	Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		73081,15							
19	<b>ГЭСН13-03-004-26</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (лестница на чердак) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2		0,018 <i>(0,9'2) / 100</i>	1267,61	22,82	7,15	1,07	0,08	14,60	0,04	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	2,4495	0,04	162,09	6,48	6,48					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,025									
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,0125		13,35							
	2. 91.06.05-011	Погрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,0125		1502,89							
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125		853,60							
	4. 91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,8125	0,01	36,85	0,37		0,37				
	5. 14.4.04.08-0003	Эмаль ПФ-115, серая	т	0,009	0,0002	80911,41	16,18				16,18		
	6. 14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	0,0252	59,15	1,49				1,49		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							474041,51	138548,56	33449,42	6188,11	302043,53	874,92	28,83
Накладные расходы							140148,20						

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль							82452,91						
<b>Итого по смете:</b>													
Конструкции из кирпича и блоков							501348,32					569,97	22,82
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							92046,97					135,3	0,08
Строительные металлические конструкции							14840,96					34,24	0,15
Отделочные работы							69302,67					135,26	5,78
Деревянные конструкции							19006,70						
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							97,00					0,15	
Итого							696642,62					874,92	28,83
В том числе:													
Материалы							302043,53						
Машины и механизмы							33449,42						
ФОТ							144736,67						
Накладные расходы							140148,20						
Сметная прибыль							82452,91						
НДС 20% от 696642,62							139328,52						
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>835971,14</b>					<b>874,92</b>	<b>28,83</b>

Составил

Д.В. Попов

